



O B E C B E L U Š A
Farská 1045/6, 018 61 Beluša

OFICIÁLNE STANOVISKO

Beluša, 29. september 2026

Stanovisko obce Beluša k aktuálnemu stavu projektu „Kanalizácia v Beluši“

Pekný deň, milí spoluobčania.

Touto cestou by som vás rád informoval o aktuálnej situácii, čo sa týka projektu „Kanalizácia v Beluši“. Rád by som tak reflektoval aj na zverejnené informácie mojich spolukandidátov na starostu obce, ktorí sľubujú takmer okamžitú realizáciu výstavby kanalizácie v našej obci a ukončenie celého projektu. Preto chcem občanom určité veci uviesť na správnu mieru.

Na úvod je potrebné uviesť, že investorom a zodpovedným za daný projekt je spoločnosť Považská vodárenská spoločnosť. Investorom nie je obec Beluša. Obec Beluša nebuduje ani nestavia kanalizáciu, nakoľko oprávneným na prevádzkovanie je Považská vodárenská spoločnosť. Inými slovami, celý projekt je zastrešený zamestnancami Považskej vodárenskej spoločnosti, projektové dokumentácie financuje opäť Považská vodárenská spoločnosť a taktiež aj celú investíciu bude financovať Považská vodárenská spoločnosť (ktorá sa bude uchádzať o financie z eurofondov, resp. externých financií). V tomto bode chcem veľmi pekne poďakovať zástupcom Považskej vodárenskej spoločnosti, aj jej zamestnancom, ktorí intenzívne už roky pracujú na celom projekte kanalizácie v našej obci Beluša. Môžem deklarovať, že obec Beluša je počas celého projektu maximálne súčinná, dovoľm si uviesť že aj nad rámec všetkých povinností, pretože či už pre mňa osobne, rovnako ako pre prednostu obce, poslancov obecného zastupiteľstva, či celého obecného úradu, je prioritou, aby sme v našej obci zrealizovali projekt II. etapy kanalizácie.

Dovoľm si uviesť zopár dôležitých, faktografických údajov. K dnešnému dňu máme v našej obci odkanalizovaných zhruba 30% domácností. Po zrealizovaní projektu II. etapy kanalizácie v Beluši, by sa miera odkanalizovania dostala na úroveň 90%. Čo sa týka samotného procesu, uvediem krátky harmonogram všetkých procesov, ktoré sa udiali do dnešného dňa.

Projekt kanalizácie sa začal pripravovať v roku 2021. Začal sa prvotnou štúdiou a návrhom, kadiaľ by trasa kanalizácie v Beluši a v jej obecných častiach mohla prechádzať. Po odsúhlasení trasy, sa začalo s prípravou projektu pre územné rozhodnutie v roku 2022 a zároveň s podpisom necelých tisícky budúcich zmlúv o zriadení vecného bremena, keďže Považská vodárenská spoločnosť musí mať k územnému aj stavebnému konaniu právny vzťah k pozemkom, kadiaľ bude prechádzať kanalizácia. Nastala situácia, že cca 100 – 150 vlastníkov dané zmluvy nepodpísalo. Po rokovaní na Považskej vodárenskej spoločnosti sme obdržali informáciu, že pokiaľ tieto zmluvy nebudú podpísané, budú musieť byť vynechané jednotlivé územia v rámci obce Beluša. Jednalo sa o niektoré ulice v Beluši, v Beluškých Slatinách, v Hloží a taktiež v Podhorí. Nakoľko vedenie obce malo eminentný záujem na tom, aby sa daný projekt realizoval aj v týchto častiach obce a nemusela byť vynechaná ani jedna ulica podľa

Pre viac informácií kontaktujte:

Mgr. Jana Huliačková, sekretariát starostu a prednostu, telefón: +421 42 2853 501, mobil: 0903 896 641 email: sekretariat@belusa.sk

Mgr. Patrik Štrbák, prednosta OcÚ, telefón: +421 42 2853 513, mobil: 0948 430 300 email: prednosta@belusa.sk



OBEC B E L U Š A
Farská 1045/6, 018 61 Beluša

OFICIÁLNE STANOVISKO

pôvodného návrhu, osobne som sa spoločne s prednostom obce zasadili o to a prisľúbili, že v najbližšom období budeme kontaktovať týchto 100 – 150 vlastníkov daných pozemkov a pokúsime sa zabezpečiť podpis daných zmlúv. Môžem skonštatovať, že túto misiu sme splnili a osobne sme chodili od domu k domu, navštívili sme aj okolité obce a mestá, kde vlastníci žili a pracne sme zabezpečovali podpisy týchto zmlúv. Aj touto cestou ďakujem všetkým dotknutým vlastníkovi, ktorí podpísali predmetné zmluvy (zmluvy podpísali všetci vlastníci až na jedného, s ktorým sme viackrát rokovali, avšak nemal záujem na podpise zmlúv).

Medzičasom sa pripravoval projekt pre územné rozhodnutie a v januári 2024 bolo obcou Beluša, resp. stavebným úradom, promptne a efektívne vydané právoplatné územné rozhodnutie pre II. etapu kanalizácie v Beluši, za čo patrí poďakovanie stavebnému oddeleniu, nakoľko riešiť územné konanie v takomto rozsiahlom projekte vôbec nie je jednoduchou záležitosťou.

Rovnako sme sa zaoberali situáciou na ulici Mlynská, kde sa nám podarilo vyrokovať vzájomne po dohode so zástupcami Považskej vodárenskej spoločnosti, že v čase, keď sa bude realizovať kanalizácia, by bolo technicky možné zrealizovať aj vodovod na danej ulici. Obec Beluša pripravila a zafinancovala projekt pre stavebné povolenie a zároveň Okresný úrad Púchov už aj vydal právoplatné stavebné povolenie pre danú stavbu.

Späť ku kanalizácii. Po januári 2024 sa začal pripravovať projekt pre stavebné povolenie. V marci 2025 sa začalo stavebné konanie vo veci vydania stavebného povolenia II. etapy Kanalizácie v Beluši. Toto stavebné konanie už nezastrešuje stavebný úrad v Beluši, nakoľko podľa zákona je v tejto veci stavebným úradom Okresný úrad v Púchove. Od tej doby sa rieši toto stavebné konanie, počas ktorého neustále pribúdajú nové a nové požiadavky, predovšetkým zo strany štátnych orgánov a štátnych inštitúcií. Či už to boli pripomienky Slovenskej správy ciest, museli prebehnúť aj rokovania so Slovenským vodohospodárskym podnikom a ďalšími.

Jednou z ďalších pripomienok, bolo i stanovisko Železníc Slovenskej republiky, ktoré napriek tomu, že počas územného konania, nevzniesli nesúhlas, v štádiu stavebného konania vyjadrili zástupcovia železníc negatívne stanovisko a preto sa musela celá ulica v miestnej časti Hloža preprojektovať a podpísať nové zmluvy s takmer 30-40 vlastníckmi. Obec Beluša aj v tomto procese počas roku 2025 pomohla a úspešne sa podarilo danú vec vyriešiť, k spokojnosti občanov.

Musím v tomto okamihu poznamenať, že vždy, keď vznikla pripomienka a bolo potrebné ju vyriešiť, vedenie obce jednoznačne pomohlo a bolo maximálne súčinné Považskej vodárenskej spoločnosti, vždy sme konali nad rámec toho, čo bolo od obce vyžadované. Mňa samého mrzí, že sa tento projekt časovo naťahuje, avšak jednoznačne to nie je vinou obce Beluša, práve naopak. Aj na základe slov vedenia Považskej vodárenskej spoločnosti, oceňujú enormné úsilie

Pre viac informácií kontaktujte:

Mgr. Jana Huliačková, sekretariát starostu a prednostu, telefón: +421 42 2853 501, mobil: 0903 896 641 email: sekretariat@belusa.sk

Mgr. Patrik Štrbák, prednosta OcÚ, telefón: +421 42 2853 513, mobil: 0948 430 300 email: prednosta@belusa.sk



OBEC B E L U Š A
Farská 1045/6, 018 61 Beluša

OFICIÁLNE STANOVISKO

a spoluprácu s našou obcou a nebyť našej obce a jej jednotlivých zamestnancov, v dnešnom okamihu by sme určite neboli v tak pokročilom štádiu tohto projektu.

Taktiež je potrebné si uvedomiť, že je to rozsiahly projekt a takéto projekty netrvajú ani 1 rok, ani 2 roky. Jednoducho na Slovensku máme platné určité stavebné zákony a súvisiace právne predpisy a investor, ktorým je Považská vodárenská spoločnosť, ich musí dodržiavať a všetky územné, stavebné konania, všetky potrebné náležitosti, stanoviská, musia prebehnúť tak, ako to vyžaduje zákon. Dúfal som aj ja osobne, že v tomto čase už bude vydané právoplatné stavebné povolenie. Len pre príklad, napríklad celý proces povoľovacích procesov a výstavby kanalizácie v považskobystrickom aglomeráte trval zhruba 10 rokov, v púchovskom-dohňanskom aglomeráte 9 rokov, ilavsko-dubnickej aglomerácii 10 rokov.

V súčasnosti ešte beží stavebné konanie, kde sa dotahujú zmluvy s poslednými vlastníkami, nakoľko v danom čase sa vlastníci pozemkov menia, či už kvôli dedičstvu, prevodu, kde sme opäť promptne pomohli so zvolaním vlastníkov a stretnutím vo veci podpisu zmlúv. A taktiež chýbajú k stavebnému konaniu súhlasné dokumenty Národnej diaľničnej spoločnosti, na čom intenzívne Považská vodárenská spoločnosť a opäť aj za účasti našej obce, spoločne pracujeme. Pripomienka Národnej diaľničnej spoločnosti sa týka aktualizácie projektu rýchlostnej cesty R6. Momentálne to je posledné dôležité súhlasné stanovisko, ktoré chýba k stavebnému konaniu.

Ťažko je odhadnúť konkrétny termín vydania stavebného povolenia, ale pokiaľ sa práve spomenuté veci podarí vyriešiť, myslím si, že stavebné povolenie by mohlo byť otázkou prvého polroka 2027. Následne musí Považská vodárenská spoločnosť vysúť ažiť dodávateľa celej stavby (pričom takýto proces verejného obstarávania môže trvať pol roka – rok) a taktiež je potrebné, aby Považská vodárenská spoločnosť podala žiadosť o získanie financií z externých zdrojov. Toto sú faktické procesy, bez ktorých jednoznačne nie je možné začať stavbu kanalizácie. Reálne sa rozprávame o tom, že v ideálnom prípade je hrubý predpoklad začatia stavby kanalizácie na prelome rokov 2027 – 2028, resp. v roku 2028.

Preto chcem ubezpečiť všetkých občanov, že sa naďalej intenzívne pracuje na projekte kanalizácie a obec rovnako, ako bola, aj bude vždy maximálne súčinná a budeme robiť maximum pre to, aby stavba kanalizácie v našej obci začala čo najskôr. Považoval som za potrebné uviesť všetky tieto informácie na pravú mieru a kanalizácia ostáva pre našu obec, rovnako ako doteraz, naďalej jednou z najväčších priorít. Ďakujem za pozornosť a pevne verím v zdarný koniec tejto, pre Belušu, významnej investície.

**Ján Prekop v. r. ,
starosta obce Beluša**

Pre viac informácií kontaktujte:

Mgr. Jana Huliačková, sekretariát starostu a prednostu, telefón: +421 42 2853 501, mobil: 0903 896 641 email: sekretariat@belusa.sk

Mgr. Patrik Štrbák, prednosta OcÚ, telefón: +421 42 2853 513, mobil: 0948 430 300 email: prednosta@belusa.sk