01/2014/002323

KÚPNA ZMLUVA

PREDÁVAJÚCI: **Obec Beluša**
so sídlom 018 61 Beluša, Farská 1045/6
zast. Jánom Prekopom, starostom obce
IČO: 00317 063
Bankové spojenie: VUB Považská Bystrica
Číslo účtu: 20126372/0200
IBAN: SK22 0200 0000 0000 2012 6372

*(ďalej len "**predávajúci**")*

a

1. KUPUJÚCI 1/: **Ing. Martin Šedík, rod. Šedík**
nar. 2 [redacted] 257
bytom 020 01 [redacted]
občan SR

*(ďalej len **„Kupujúci 1/“**)*

2. KUPUJÚCI 2/: **Boris Michálek, rod. Michálek**
nar. 3 [redacted]
018 61 Beluša časť [redacted]
občan SR

*(ďalej len **„Kupujúci 2/“**)*

3. KUPUJÚCI 3/: **Roman Blaho, rod. Blaho**
nar. [redacted]
Sve [redacted]
občan SR

*(ďalej len **„Kupujúci 3/“**)*

4. KUPUJÚCI 4/: **Iveta Blahová, rod.Čmáriková**
nar [redacted]
Sverepec 209, 017 01 Považská Bystrica
občan SR

*(ďalej len **„Kupujúci 4/“**)*

5. KUPUJÚCI 5/: **Ľuboš Turza, rod. Turza**
nar. 1 [redacted]
018 6 [redacted]
občan SR

*(ďalej len **„Kupujúci 5/“**)*

6. KUPUJÚCI 6/: **Ing. Radoslav Kucharik, rod. Kucharik**
nar. 2 [redacted]
018 6 [redacted]
občan SR

*(ďalej len **„Kupujúci 6/“**)*

7. KUPUJÚCI 7/: **Ing. Peter Turza, rod. Turza**
nar. [redacted]
018 61 Visolaje 203
občan SR

*(ďalej len **„Kupujúci 7/“**)*

*(Kupujúci 1/, Kupujúci 2/, Kupujúci 3/, Kupujúci 4/, Kupujúci 5/, Kupujúci 6/ a Kupujúci 7/ ďalej spolu aj ako **„Kupujúci 1/, 2/, 3/, 4/, 5/, 6/ a 7/“**)*

(predávajúci a kupujúci 1/, 2/, 3/, 4/, 5/, 6/ a 7/ ďalej spolu aj ako ***„zmluvné strany“***)
uzatvorili túto Kúpnu zmluva za nasledovných podmienok:

I.

Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v k. ú. Beluša, vedených na LV č. 1 pre k. ú. Beluša, obec Beluša, okres Púchov:

- parcela KN C 168/125, ostatné plochy o výmere 21 m^2
- parcela KN C 168/141, ostatné plochy o výmere 21 m^2
- parcela KN C 168/142, ostatné plochy o výmere 21 m^2
- parcela KN C 168/143, ostatné plochy o výmere 21 m^2
- parcela KN C 168/144, ostatné plochy o výmere 21 m^2
- parcela KN C 168/145, ostatné plochy o výmere 21 m^2
- parcela KN C 168/146, ostatné plochy o výmere 21 m^2
- parcela KN C 168/147, ostatné plochy o výmere 21 m^2
- parcela KN C 168/148, ostatné plochy o výmere 21 m^2
- parcela KN C 168/149, ostatné plochy o výmere 21 m^2
- parcela KN C 168/150, ostatné plochy o výmere 21 m^2

II.

Predávajúci touto kúpnou zmluvou predáva a kupujúci 1/, 2/,3/, 4/, 5/, 6/ a 7/ kupujú

Kupujúci 1/

- parcelu KN C 168/125, ostatné plochy o výmere 21 m^2

Kupujúci 2/

- parcelu KN C 168/141, ostatné plochy o výmere 21 m^2
- parcelu KNC 168/142, ostatné plochy o výmere 21 m^2
- parcelu KNC 168/143, ostatné plochy o výmere 21 m^2

Kupujúci 3/

- parcelu KN C 168/144, ostatné plochy o výmere 21 m^2

Kupujúci 4/

- parcelu KN C 168/145, ostatné plochy o výmere 21 m^2

Kupujúci 5/

- parcelu KN C 168/146, ostatné plochy o výmere 21 m^2

Kupujúci 6/

- parcelu KN C 168/147, ostatné plochy o výmere 21 m^2
- parcelu KN C 168/148, ostatné plochy o výmere 21 m^2

Kupujúci 7/

- parcelu KN C 168/149, ostatné plochy o výmere 21 m^2
- parcelu KN C 168/150, ostatné plochy o výmere 21 m^2

III.

Kupujúci 1/, 2/, 3/, 4/, 5/, 6/ a 7/ odkupujú nehnuteľnosť uvedenú v bode II. tejto kúpnej zmluvy od predávajúceho za dohodnutú kúpnu cenu **59,75€/m^2,** slovom: Päťdesiatdeväť 75/100 Eura. Kúpna cena pre kupujúceho činí v celosti:

Kupujúci 1/ kúpna cena 1.254,73 €, slovom: Jedentisícdvestopäťdesiatštyri 73/100 eura
Kupujúci 2/ kúpna cena 3.764,19 €, slovom: Tritisícsedemstošesťdesiatštyri 19/100 eura
Kupujúci 3/ kúpna cena 1.254,73 €, slovom: Jedentisícdvestopäťdesiatštyri 73/100 eura
Kupujúci 4/ kúpna cena 1.254,73 €, slovom: Jedentisícdvestopäťdesiatštyri 73/100 eura
Kupujúci 5/ kúpna cena 1.254,73 €, slovom: Jedentisícdvestopäťdesiatštyri 73/100 eura
Kupujúci 6/ kúpna cena 2.509,46 €, slovom: Dvetisícpäťstodeväť 46/100 eura

Kupujúci 7/ kúpna cena 2.509,46 €, slovom: Dvetisícpäťstodeväť 46/100 eura

Kupujúci 1/, 2/, 3/, 4/, 5/, 6/ a 7/ uhradili predávajúcemu kúpnu cenu v celosti pred podpisom tejto kúpnej zmluvy.

IV.

Predávajúci predáva predmet kúpy bez ťarch a bremien. Kupujúcemu 1/, 2/, 3/, 4/, 5/, 6/ a 7/ je známy skutkový stav predávanej nehnuteľnosti. Predmet kúpy bol vytýčený zmluvnými stranami tak, aby bolo presne určené jeho umiestnenie.

V.

Prevod nehnuteľností schválilo Obecné zastupiteľstvo v Beluši na svojom zasadnutí dňa 28. 04. 2014, uznesením číslo 58/14.4, v súlade s § 9a ods. 8) písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

VI.

Náklady spojené s uzatvorením tejto kúpnej zmluvy a s prevodom vlastníctva hradí podľa dohody zmluvných strán Kupujúci 1/, 2/ , 3/, 4/, 5/, 6/ a 7/.

VII.

Zmluvné strany berú na vedomie, že vlastnícke právo ku kupovanej nehnuteľnosti vznikne na základe právoplatného rozhodnutia Katastrálneho odboru Okresného úradu Púchov, o povolení vkladu do katastra nehnuteľností. Návrh zmluvy na vklad do katastra podá predávajúci.

VIII.

Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

IX.

Táto zmluva bola vyhotovená v 10 rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu, z ktorých po jednom pre Kupujúceho 1/, 2/, 3/, 4/, 5/, 6/, a 7/, jeden pre predávajúceho a dva pre účely vkladu kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľnosti.
Na základe tejto kúpnej zmluvy vykoná Katastrálny odbor Okresného úradu Púchov, zápis vlastníckeho práva takto:
Obec : Beluša
k.ú.: Beluša
LV A: parc. KN C 168/125, ostatné plochy o výmere 21 m^2
LV B: **Ing. Martin Šedík, rod. Šedík,** na Ochrana osobných údajov
bytom 020 01 Dolné Kočkovce, Štefana Moyzesa 257
podiel: 1/1

LV C -------

Obec: Beluša
k.ú.: Beluša
LV A: parc. KN C 168/141, ostatné plochy o výmere 21 m^2
parc. KN C 168/142, ostatné plochy o výmere 21 m^2
parc. KN C 168/143, ostatné plochy o výmere 21 m^2
LV B: **Boris Michálek, rod. Michálek,** nar
018 61 Beluša časť Podhorie 1472
podiel 1/1

LV C -------

Obec: Beluša
k.ú.: Beluša
LV A: parc. KN C 168/144, ostatné plochy o výmere 21 m^2
LV B: **Roman Blaho, rod. Blaho,** nar. Ochrana osobných údajov
Sverepec 209, 017 01 Považská

podiel 1/1

LV C -------

Obec: Beluša
k.ú.: Beluša
LV A: parc. KN C 168/145, ostatné plochy o výmere 21 m^2
LV B: **Iveta Blahová, rod.Čmáriková,** n
Sverepec 209, 017 01 Považská Bystrica

podiel 1/1

LV C -------

Obec: Beluša
k.ú.: Beluša
LV A: parc. KN C 168/146, ostatné plochy o výmere 21 m^2
LV B: **Ľuboš Turza, rod. Turza,** r
018 61 Beluša časť Hloža 1310

podiel 1/1

LV C -------

Obec: Beluša
k.ú.: Beluša
LV A: parc. KN C 168/147, ostatné plochy o výmere 21 m^2
parc. KN C 168/148, ostatné plochy o výmere 21 m^2
LV B: **Ing. Radoslav Kucharik, rod. Kucharik,** nar
018 61 Beluša, J. Kollára 315/16

podiel 1/1

LV C -------

Obec: Beluša
k.ú.: Beluša
LV A: parc. KN C 168/149, ostatné plochy o výmere 21 m^2
parc. KN C 168/150, ostatné plochy o výmere 21 m^2
LV B: **Ing. Peter Turza, rod. Turza,** na
018 61 Visolaje 203

podiel 1/1

LV C -------

V Beluši, dňa 11. 6. 2014

V Beluši, dňa 11. 6. 2014

Predávajúci:

Anonymizovaný podpis

Ján Prekop
starosta obce

Kupujúci 1/:

Anonymizovaný podpis

Ing. Martin Šedík

OBEC BELUŠA 15

Kupujúci 2/:

Anonymizovaný podpis

.....

Boris Michálek

Kupujúci 3/:

Anonymizovaný podpis

.....

Roman Blaho

Kupujúci 4/:

.....

Iveta Blahová

Kupujúci 5/:

.....

Ľuboš Turza

Kupujúci 6/:

.....

Ing. Radoslav Kucharik

Kupujúci 7/:

.....

Ing. Peter Turza