

OBEC BELUŠA, FARSKÁ 1045/6, 018 61 BELUŠA	
Došlo dňa 12. OKT. 2017	Registratúra značka
Prílohy 300/2017	Právo vlastníka a lehota uloženia
Prílohy	Vybavuje KM

ZMLUVA O ZRUŠENÍ VEČNÉHO BREMENÁ

uzavretá podľa § 151p ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov
(ďalej iba „zmluva“)

medzi:

1. Povinný z vecného bremena:

Ing. František Salaj, rod. Salaj

Belušké Slatiny 130/45, 018 61 Beluša

Narodený

Rodné číslo

IČO/rodné číslo 31090753

Bankové spojenie Slovenská sporiteľňa

Číslo účtu 0363072126/0900

Zapísaný v ŽR Obvodného úradu v Považskej Bystrici, číslo: ŽR308/1838

(ďalej len "**povinný z vecného bremena**")

2. Oprávnený z vecného bremena:

Obec Beluša

so sídlom Ul. Farská 1045/6, 018 61 Beluša

zast. Jánom Prekopom, starostom obce

IČO: 317 063

DIČ: 2020441445

Bankové spojenie: VUB Považská Bystrica

číslo účtu: 20126372/0200

Tel/fax: 042/4624 600

e-mail: belusa@isternet.sk

(ďalej len "**oprávnený z vecného bremena**")

(oprávnený z vecného bremena a povinný z vecného bremena ďalej spolu aj ako „**zmluvné strany**“)

I.

1. Oprávnený z vecného bremena ako predávajúci a povinný z vecného bremena ako kupujúci uzatvorili dňa 03. 06. 2013 Kúpnu zmluvu so zriadením predkupného práva ako vecného práva. Predmetom kúpnej zmluvy bol prevod nehnuteľností vedených na LV č. 1 k. ú. Beluša, obec Beluša, okres Púchov:

I. stavba:

Budova súp. č. 1042 na parc. KN C 10/1 v k.ú. Beluša

II. pozemok – parcela:

Parc. KN C 10/1, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 823 m²

2. Na základe Kúpnej zmluvy zo dňa 03. 06. 2013, pod č. V 1663/13-341/13 zriadili zmluvné strany predkupné právo v prospech Obce Beluša k predmetu kúpy, a to:

I. stavba:

Budova súp. č. 1042 na parc. KN C 10/1 v k.ú. Beluša

II. pozemok – parcela:

Parc. KN C 10/1, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 823 m²

3. V súlade s čl. V. ods. 7 Kúpnej zmluvy zo dňa 03. 06. 2013 predkupné právo taktiež zaniká uplynutím 26 mesiacov odo dňa nadobudnutia vlastníckeho práva k predmetu zmluvy kupujúcim.

II.

1. Povinní z vecného bremena a oprávnený z vecného bremena sa dohodli na zrušení vecného bremena bez náhrady, pod č. V 1663/13-341/13 v podobe predkupného práva k nehnuteľnostiam zapísaným na LV č. 3517 pre k.ú. Beluša, obec Beluša, okres Púchov a to:

I. stavba:

Budova súp. č. 1042 na parc. KN C 10/1 v k.ú. Beluša

II. pozemok – parcela:

Parc. KN C 10/1, zastavané plochy a nádvoría o výmere 823 m²

III.

2. Zmluvné strany sú si vedomí toho, že zánik vecného bremena zriadeného v prospech oprávneného z vecného bremena, nastane až vkladom zániku práva zodpovedajúceho vecného bremenu do katastra nehnuteľností, povoleným Katastrálnym odborom Okresného úradu Púchov.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad zániku práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností podá oprávnený z vecného bremena.

IV.

1. Zrušenie vecného bremena schválilo Obecné zastupiteľstvo v Beluši na svojom zasadnutí dňa 26. 06. 2017, uznesením číslo 88/17.6.

V.

1. Povinný z vecného bremena prehlasuje, že súhlasí v zmysle § 7 zákona č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov so spracovaním svojich osobných údajov a ich poskytnutie inej právnickej alebo fyzickej osobe.
2. Povinný z vecného bremena súhlasí so zverejnením zmluvy v súlade s Zákon 546/2010 Z.z. (ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony).
3. Táto zmluva je vyhotovená v 4 (štyroch) vyhotoveniach, po jednom pre oprávneného z vecného bremena a povinného z vecného bremena a dve pre účely vkladu zmluvy do katastra nehnuteľností.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu si riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom a toho, že je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, bez existencie tiesne, nátlaku alebo nápadne nevýhodných podmienok, ju vlastnoručne podpísali.

12 OKT. 2017

V Beluši, dňa.....

Povinný z vecného bremena

Ing. František Salaj

12 OKT. 2017

V Beluši, dňa.....

Oprávnený z vecného bremena

Ján Prekop, starosta obce