

Uznesenia zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Beluši

zo dňa 29.04.2024

UZNESENIE č. 23/24.04

OZ volí:

Návrhovú komisiu v zložení:

- Ing. Peter Virga
- Ing. Viera Belobradová
- Ludevít Kodaj

UZNESENIE č. 24/24.04

OZ schvaľuje:

Program dnešného zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Beluši uvedený na pozvánke.

UZNESENIE č. 25/24.04

OZ berie na vedomie:

Kontrolu plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva v Beluši konaného dňa 26.02.2024.

UZNESENIE č. 26/24.04

OZ berie na vedomie:

Správu z kontroly vedenia evidencie sťažností a petícií podľa Zákona č. 9/2010 Z. z. a Zákona č. 85/1990 Zb. o petičnom práve v znení neskorších predpisov a spôsob ich vybavovania za rok 2023.

UZNESENIE č. 27/24.04

OZ schvaľuje:

Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2024 o sociálnych službách, o spôsobe a výške úhrad za poskytované sociálne služby.

UZNESENIE č. 28/24.04

OZ:

I. vyhlasuje v súlade s §18a ods. 2 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov konanie voľby hlavného kontrolóra obce Beluša na deň 24. júna 2024, na zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Beluši.

II. určuje dĺžku kratšieho pracovného času Hlavného kontrolóra obce Beluša na úväzok 0,4 úväzku pracovného času. Plat hlavného kontrolóra bude určený v súlade so zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

III. súhlasí s podnikaním Hlavného kontrolóra obce Beluša alebo vykonávaním inej zárobkovej činnosti a byť členom riadiacich, kontrolných alebo dozorných orgánov právnických osôb, ktoré vykonávajú podnikateľskú činnosť.

IV. ustanovuje podrobnosti o spôsobe a vykonaní voľby hlavného kontrolóra obce a náležitosti prihlášky:

1. kvalifikačné predpoklady na výkon funkcie hlavného kontrolóra:

- ukončené minimálne úplné stredné vzdelanie

2. náležitosti prihlášky :

- meno a priezvisko, titul, dátum narodenia, trvalé bydlisko,
- údaje potrebné na vyžiadanie výpisu z registra trestov (1. meno, priezvisko, rodné priezvisko, pôvodné meno alebo priezvisko, ak došlo k zmene mena alebo zmene priezviska, prípadne prezývku osoby, ktorej sa žiadosť týka, 2. dátum narodenia, rodné číslo, miesto a okres narodenia, adresu trvalého pobytu a u osoby narodenej v cudzine aj štát narodenia, 3. štátne občianstvo, 4. pohlavie, 5. meno, priezvisko a rodné priezvisko rodičov)
- overená kópia dokladu o najvyššom dosiahnutom vzdelaní, kópie dokladov o absolvovaní vzdelávacích programov a kurzov
- profesijný životopis, prehľad doterajších zamestnaní a funkčného zaradenia,
- súhlas so zverejnením osobných údajov na účel vykonania voľby v obecnom zastupiteľstve v súlade so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov.

3. ďalšie predpoklady :

- znalosť právnych predpisov týkajúcich sa hospodárenia obce, rozpočtových a príspevkových organizácií, právnických osôb, zákon o finančnej kontrole, o účtovníctve, o majetku obcí, sťažnostiach a ďalších prislúchajúcich právnych predpisov,
- znalosť podvojného účtovníctva,
- užívateľské ovládanie počítača,
- občianska a morálna bezúhonnosť.

4. Spôsob doručenia prihlášky

Uchádzač na funkciu Hlavného kontrolóra obce Beluša zašle poštou alebo osobne doručí svoju písomnú prihlášku v zalepenej obálke označenej „Voľba hlavného kontrolóra – NEOTVÁRAŤ“ na adresu: Obecný úrad v Beluši, Farská 1045/6, 018 61 Beluša najneskôr do 10. júna 2024 do 15,30 hod.

V prípade osobného doručenia ju odovzdá:

- v podateľni Obecného úradu v Beluši, Farská 1045/6, 018 61 Beluša, miestnosť č. 9 na prízemí (Podateľňa).

5. Spôsob a vykonanie voľby

1. Uchádzač, ktorý splní vyššie uvedené požiadavky na výkon funkcie Hlavného kontrolóra a včas podá prihlášku so všetkými náležitosťami bude zaradený ako kandidát na voľbu hlavného kontrolóra v súlade s § 18a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

2. Posúdenie podaných prihlášok zabezpečí osobitná komisia, ktorá vyhodnotí splnenie podmienok jednotlivých kandidátov a vydá zoznam kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra obce. O výsledku bude spísaná zápisnica, ktorá sa bude predkladať do zastupiteľstva, ako príloha k materiálu o voľbe hlavného kontrolóra. Zápisnica obsahuje najmä údaje:

- koľko obálok bolo v stanovenom termíne doručených
- menný zoznam kandidátov, ktorí splnili a ktorí nespĺnili stanovené podmienky

3. Každý kandidát na hlavného kontrolóra, ktorý splnil podmienky, bude písomne pozvaný na zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Beluši (ďalej len „OZ“) dňa 24. 06. 2024 a má právo v deň konania voľby hlavného kontrolóra na vystúpenie pred poslancami OZ v

rozsahu maximálne 10 minút. Kandidát na hlavného kontrolóra, ktorý nesplnil podmienky, bude o tejto skutočnosti písomne upovedomený do 5-tich dní odo dňa otvárania obálok.

4. Voľba hlavného kontrolóra sa uskutoční tajným hlasovaním poslancov OZ.

5. Voľby riadi trojčlenná volebná komisia, ktorú pred začiatkom voľby hlavného kontrolóra schvália poslanci OZ uznesením.

6. Volebná komisia vydá hlasovací lístok a obálku poslancom. Hlasovací lístok a obálka, ktoré nebudú označené okrúhrou červenou pečiatkou „Obec Beluša“, sa budú považovať za neplatné. Hlasovací lístok je spoločný pre všetkých kandidátov.

7. Na hlasovacom lístku budú uvedení všetci kandidáti, ktorí splnili podmienky na funkciu hlavného kontrolóra v abecednom poradí (podľa priezviska). Poslanec môže udeliť svoj hlas len jednému z kandidátov zakrúžkovaním jeho poradového čísla.

8. Platný je hlasovací lístok, ktorý je

a) na predpísanom tlačive

b) so zakrúžkovaním iba jedného kandidáta

Hlasovací lístok, na ktorom budú označení dvaja a viacerí kandidáti, resp. žiaden kandidát, sa bude považovať za neplatný.

9. Poškodenie hlasovacieho lístka nemá vplyv na jeho platnosť. Na prečiarknuté alebo dopísané mená sa neprihliada.

10. Po označení kandidáta vloží poslanec OZ hlasovací lístok do obálky a vhodí do pripravenej volebnej urny. Následne volebná komisia otvorí volebnú urnu a pristúpi k sčítaniu hlasov. Predsedajúci vyhlási po túto dobu prestávku.

11. O priebehu voľby a o jej výsledku bude spísaná zápisnica. Zápisnica musí obsahovať údaje :

- Počet prítomných poslancov,
- Počet poslancov, ktorým boli vydané hlasovacie lístky,
- Počet odovzdaných hlasovacích lístkov,
- Počet platných odovzdaných hlasovacích lístkov,
- Počet hlasov, ktoré získali jednotliví kandidáti v prvom, resp. druhom kole voľby,
- Údaj o tom, ktorý z kandidátov bol zvolený za hlavného kontrolóra v prvom kole.

V prípade konania druhého kola voľby musí obsahovať údaj o tom, ktorí kandidáti do neho postúpili, koľko platných hlasov v ňom získali a ktorý z nich bol zvolený za hlavného kontrolóra.

Zápisnicu podpisujú všetci členovia volebnej komisie. V prípade, že niektorý člen volebnej komisie odmietne zápisnicu podpísať, je povinný do zápisnice uviesť dôvod, pre ktorý tak odmietol urobiť.

12. Výsledok voľby oznámi OZ predseda volebnej komisie.

13. Na zvolenie hlavného kontrolóra obce je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov OZ. Ak ani jeden z kandidátov takú väčšinu nezískal, obecné zastupiteľstvo ešte na tej istej schôdzi vykoná druhé kolo volieb, do ktorého postúpia dvaja kandidáti, ktorí získali v prvom kole volieb najväčší počet platných hlasov. V prípade rovnosti hlasov do druhého kola volieb postupujú všetci kandidáti s najväčším počtom platných hlasov. V druhom kole volieb je zvolený ten kandidát, ktorý získal najväčší počet platných hlasov. Pri rovnosti hlasov v druhom kole volieb sa rozhoduje žrebom.

14. Deň nástupu do práce 01. 08. 2024.

V. ukladá vyhlásenie voľby Hlavného kontrolóra obce Beluša zverejniť na úradnej tabuli obce, na internetovej stránke obce a vyhlásením v miestnom rozhlase.

Z: Prednosta OcÚ v Beluši

T: najmenej 40 dní pred dňom konania voľby

VI. schvaľuje komisiu pre posúdenie vyhodnotenie splnenia podmienok jednotlivých kandidátov na voľbu Hlavného kontrolóra obce Beluša, v zložení:

- Ing. Viera Belobradová,
- Ing. Jozef Kazík,
- Mgr. Zdena Hyžáková.

UZNESENIE č. 29/24.04

OZ schvaľuje:

čerpanie vlastných príjmov Materskej školy Beluša, L. Štúra 5/5, 018 61 Beluša vo výške 27.820,42 Eur podľa žiadosti.

UZNESENIE č. 30/24.04

OZ schvaľuje:

Materskej školy Beluša, L. Štúra 5/5, 018 61 Beluša preklasifikovanie vlastných príjmov z bežných výdavkov na kapitálové výdavky vo výške 3.577,80 Eur podľa žiadosti.

UZNESENIE č. 31/24.04

OZ schvaľuje:

čerpanie vlastných príjmov Základnej školy Beluša, Slatinská 3, 018 61 Beluša vo výške 17.702,00 Eur podľa žiadosti.

UZNESENIE č. 32/24.04

OZ schvaľuje:

OZ KLUB VENUŠA v Považskej Bystrici dotáciu na rok 2024 vo výške 400 €

UZNESENIE č. 33/24.04

OZ schvaľuje:

Základnej organizácii Slovenského zväzu chovateľov Beluša dotáciu na rok 2024 vo výške 500 €

UZNESENIE č. 34/24.04

OZ schvaľuje:

Základnej organizácii Slovenského zväzu chovateľov poštových holubov Beluša dotáciu na rok 2024 vo výške 300 €

UZNESENIE č. 35/24.04

OZ schvaľuje:

Základnej organizácii Slovenského zväzu zdravotne postihnutých Beluša dotáciu na rok 2024 vo výške 1 000 €

UZNESENIE č. 36/24.04**OZ schvaľuje:**

OZ Športový klub Púchov dotáciu na rok 2024 vo výške 100 €

UZNESENIE č. 37/24.04**OZ schvaľuje:**

OZ Slovenský zväz žien Podhorie dotáciu na rok 2024 vo výške 250 €

UZNESENIE č. 38/24.04**OZ odročuje žiadosť:**

Rímskokatolíckej cirkvi Farnosť Beluša, Farská 2304, 018 61 Beluša, ktorá je zriaďovateľom Cirkevného centra voľného času Beluša, Farská 1158, 018 61 Beluša dotáciu z rozpočtu obce Beluša na rok 2024 vo výške 10 000,00 Eur.

UZNESENIE č. 39/24.04**OZ schvaľuje:**

OZ RB BOXING BELUŠA dotáciu na rok 2024 vo výške 450 €

UZNESENIE č. 40/24.04**OZ schvaľuje:**

ZO Únia nevidiacich a slabozrakých č. 68 Púchov, dotáciu na rok 2024 vo výške 300 €

UZNESENIE č. 41/24.04**OZ schvaľuje:**

OZ TTC Beluša dotáciu na rok 2024 vo výške 700 €

UZNESENIE č. 42/24.04**OZ schvaľuje:**

žiadosť Mesta Púchov, Štefánikova 821/21, 020 01 Púchov, ktoré je zriaďovateľom školských zariadení: Centru voľného času, Športovcov 904/9, 020 01 Púchov a CVČ pri ZŠ Gorazdova 1174/2, Púchov o financovanie záujmového vzdelávania v roku 2024.

UZNESENIE č. 43/24.04**OZ schvaľuje:**

1) Zmenu rozpočtu obce Beluša rozpočtovým opatrením č. 4 vrátane programov a podprogramov:

Príjmy celkom 8 694 780,00,- Eur

- Bežné príjmy

pre hlavnú činnosť 7 501 562,00,- Eur

pre vedľajšiu činnosť 471 548,00,- Eur

- Kapitálové príjmy 138 640,00,- Eur

- Finančné operácie príjmové

pre hlavnú činnosť 399 692,00,- Eur

pre vedľajšiu činnosť 183 338,00,- Eur

Výdavky celkom: 8 504 269,00- Eur

- Bežné výdavky

pre hlavnú činnosť 7 723 518,00,- Eur
pre vedľajšiu činnosť 468 548,00,- Eur

• Kapitálové výdavky

pre hlavnú činnosť 278 990,00,- Eur

pre vedľajšiu činnosť 3 000,00,- Eur

• Finančné operácie výdavkové 30 213,00,- Eur

2) čerpanie rezervného fondu v sume 31 420,00 Eur, z toho:

- 31 420,00 Eur na vybudovanie „Pódiá na námestí pred OcÚ“

UZNESENIE č. 44/24.04

OZ berie na vedomie:

Vyhodnotenie prijatých uznesení Obecného zastupiteľstva v Beluši za rok 2023.

UZNESENIE č. 45/24.04

OZ berie na vedomie:

Informáciu o stave právnych noriem obce Beluša s návrhom a predpokladaným termínom ich prehodnotenia.

UZNESENIE č. 46/24.04

OZ berie na vedomie:

správu o činnosti pestovateľskej pálenice v Beluši za rok 2023 a výrobné obdobie 2023/2024.

UZNESENIE č. 47/24.04

OZ schvaľuje:

Zmluvu o nájme bytu č. 1/2024 s nájomcami Alena Mazúrová, trvale bytom Ľ. Štúra 1883/42, 018 61 Beluša na nájom bytu č. 2. nachádzajúceho sa na prízemí, vo vchode č. 42 bytového domu súp. č. 1883 postaveného na parcele č. KN-C 316/12 nachádzajúceho sa na ulici Ľ. Štúra, 018 61 Beluša, ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností Okresným úradom Púchov, Katastrálnym odborom pre okres Púchov, obec Beluša, kat. územie Beluša na LV č. 1, v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, na dobu určitú, od 01.07.2024 do 30.06.2025.

UZNESENIE č. 48/24.04

OZ schvaľuje:

Zmluvu o nájme sociálneho bytu č. 2/2024 s nájomcom Terézia Repková, trvale bytom Slatinská 39/20, 018 61 Beluša na nájom sociálneho bytu č. 1, nachádzajúceho sa v rodinnom dome súp. č. 39, postaveného na parcele registra KN-C č. 397/1 na ulici Slatinskej, ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností Okresným úradom Púchov, Katastrálnym odborom pre okres Púchov, obec Beluša, kat. územie Beluša, na LV č. 1 v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, na dobu určitú, od 01.07.2024 do 30.06.2025.

UZNESENIE č. 49/24.04

OZ schvaľuje:

Zmluvu o nájme sociálneho bytu č. 3/2024 s nájomcom Ivana Kučerová, trvale bytom Kpt. Nálepku 516/75, 018 61 Beluša na nájom sociálneho bytu č. 2, nachádzajúceho sa v rodinnom dome súp. č. 39, postaveného na parcele registra KN-C č. 397/1 na ulici Slatinskej, ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností Okresným úradom Púchov, Katastrálnym odborom pre okres Púchov, obec Beluša, kat. územie Beluša na LV č. 1 v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, na dobu určitú, od 01.06.2024 do 31.05.2025.

UZNESENIE č. 50/24.04

OZ schvaľuje:

Zmluvu o nájme sociálneho bytu č. 4/2024 s nájomcom Ľuboš Virga, trvale bytom Hloža 1331, 018 61 Beluša na nájom sociálneho bytu č. 1, nachádzajúceho sa v rodinnom dome súp. č. 2429, postaveného na parcele registra KN-C č. 397/3 na ulici Slatinskej, ktorý je zapísaný v katastri nehnuteľností Okresným úradom Púchov, Katastrálnym odborom pre okres Púchov, obec Beluša, kat. územie Beluša na LV č. 1 v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, na dobu určitú, od 01.05.2024 do 30.04.2025.

UZNESENIE č. 51/24.04

OZ schvaľuje:

nájom časti pozemku o výmere 3,19 m² z pozemku, Parcely KN-C parc. č. 25/1, zastavaná plocha a nádvorie 4 768 m², nájmu časti pozemku o výmere 2,68 m² z pozemku, parcely registra KN-C č. 340/1, ostatná plocha a nádvorie 16 687 m² a nájmu časti pozemku o výmere 2,68 m² z pozemku, parcely registra KN-C č. 349/1, zastavaná plocha a nádvorie 1 594 m², zapísaného v katastri nehnuteľností Okresným úradom Púchov, Katastrálnym odborom, pre okres Púchov, obec Beluša, kat. územie Beluša na LV č. 1, nájmcovi Packeta Slovakia, s. r. o., Kopčianska 3338/82A, 851 01 Bratislava – mestská časť Petržalka, IČO : 48 136 999, za nájomné 16,60 € / m² / rok, od 01.05.2024 na dobu neurčitú, v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e/ zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Pri nájme nehnuteľnosti boli splnené požiadavky zákona.

UZNESENIE č. 52/24.04

OZ

I. K o n š t a t u j e, ž e :

1. Obec Beluša je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej v katastri nehnuteľností Okresným úradom Púchov, katastrálnym odborom pre okres Púchov, obec Beluša, kat. územie Beluša na LV č. 1, a to pozemku, parcely registra KN-C č. 261, zastavaná plocha a nádvorie 2 757 m² (ďalej aj ako „Parcela KN-C 261“ v príslušnom gramatickom tvare). Obec Beluša je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej v katastri nehnuteľností Okresným úradom Púchov, katastrálnym odborom pre okres Púchov, obec Beluša, kat. územie Beluša na LV č. 1, a to pozemku, parcely registra KN-C č. 316/2, ostatná plocha 2 076 m² (ďalej aj ako „Parcela KN-C 316/2“ v príslušnom gramatickom tvare).

Obec Beluša je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej v katastri nehnuteľností Okresným úradom Púchov, katastrálnym odborom pre okres Púchov, obec Beluša, kat. územie Hloža-Podhorie na LV č. 3279, a to pozemku, parcely registra KN-E č. 2841/2, ostatná plocha 4 533 m² (ďalej aj ako „Parcela KN-E 2841/2“ v príslušnom gramatickom tvare).

Obec Beluša je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej v katastri nehnuteľností Okresným úradom Púchov, katastrálnym odborom pre okres Púchov, obec Beluša, kat. územie Hloža-Podhorie na LV č. 3279, a to pozemku, parcely registra KN-E č. 2855/1, ostatná plocha 1 675 m² (ďalej aj ako „Parcela KN-E 2855/1“ v príslušnom gramatickom tvare).

2. Žiadateľ spoločnosť Slovak Parcel Service, s. r. o., Senecká cesta 1, 900 28 Ivanka pri Dunaji, IČO : 31 329 217, o nájom časti vyššie uvedeného pozemku, parcely registra KN-C č. 261, zastavaná plocha a nádvorie 2 757 m², parcely registra KN-C č. 316/2, ostatná plocha 2 076 m², parcely registra KN-E č. 2841/2, ostatná plocha 4 533 m², parcely registra KN-E č. 2855/1, ostatná plocha 1 675 m². Majú záujem o nájom časti pozemku o výmere 1,00 m², 1,00 m², 1,00 m², 1,00 m², t. j. spolu 4,00 m². Na danej časti pozemkov má byť umiestnené odberné miesto pre zásielky z elektronického obchodu.

3. Jedná sa o pozemky (časti pozemkov), ktorý v súčasnosti obec Beluša nevyužíva, na ktorom obec Beluša v budúcnosti neplánuje žiaden investičný zámer pre situovanie (lokalitu a umiestnenie) danej časti pozemku, čiže na ňom nie je reálna možnosť investičného využitia v budúcnosti. Na danej časti pozemku má byť umiestnené odberné miesto pre zásielky z elektronického obchodu, ktoré budú využívať občania Beluše a tým pádom i široká verejnosť.

4. Obec Beluša prenajíma pozemky pre obdobné účely po 16,60 € / m² / rok.

5. Dôvod hodný osobitného zreteľa je zdôvodnený v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Beluša, čl. 25, ods. 5, písm. s.

6. Všeobecná hodnota nájomného nemusí byť stanovená znaleckým posudkom, resp. sa nevyžaduje, keďže hodnota nájomného v úhrne za celé obdobie nájmu neprevyšuje 7 500 eur, resp. keď je potrebné, je stanovená znaleckým posudkom, ktorý v deň schvaľovania nájmu nie je starší ako 9 mesiacov.

II. R o z h o d l o, ž e:

1. Skutočnosti uvedené zhora pod bodom 1/ až 6/ sú v podmienkach obce Beluša prípady hodné osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

2. Ide o naplnenie zákonných ustanovení a oprávnení obce v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

III. P o v e r u j e:

Obecný úrad v Beluši, aby pripravil všetky potrebné právne a ekonomické náležitosti súvisiace s nájmom zhora uvedeného majetku.

UZNESENIE č. 53/24.04

OZ

I. K o n š t a t u j e, ž e:

1. Obec Beluša je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej v katastri nehnuteľností Okresným úradom Púchov, Katastrálnym odborom pre okres Púchov, obec Beluša, kat.

územie Beluša na LV č. 1, a to pozemku, parcely registra KN-C č. 945/57, ostatná plocha o výmere 168 m² (ďalej aj ako „Parcela KN-C 945/57“ v príslušnom gramatickom tvare).

2. Ján Belobrad, M. R. Štefánika 1015/2, 018 61 Beluša, požiadal o predaj pozemku, parcely registra KN C parc. č. 945/57, ostatná plocha o výmere 168 m², za účelom scelenia pozemku v okolí rodinného domu súp. č. 1015 postavený na pozemku registra KN C parc. č. 2004, pričom žiadateľ je výlučným vlastníkom pozemku registra KN C parc. č. 1924/2, 2003, 2004, pričom žiadateľ sa už dlhodobo udržiava a stará sa o žiadanú časť pozemku, prevodom by došlo k účelnejšiemu využívaniu majetku a sceleniu nesúrodých parciel s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov. Daný odpredaj pozemku bol schválený Obecným zastupiteľstvom v Beluši dňa 31.10.2016, uznesením číslo 113/16.10.

3. Dané pozemky sa považujú za prebytočný majetok, na ktorom v budúcnosti obec neplánuje žiaden investičný zámer, pričom možnosť jeho využitia je obmedzená a žiadateľ sa už dlhodobo udržiava a stará sa o žiadanú časť pozemku, prevodom by došlo k účelnejšiemu využívaniu majetku a sceleniu nesúrodých parciel s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov.

4. Obec Beluša odpredáva pozemky pre daný účel po 10,00 € / m².

5. Dôvod hodný osobitného zreteľa je zdôvodnený v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Beluša, čl. 25, ods. 2, písm. i.

6. Všeobecná hodnota prevádzaného majetku nemusí byť stanovená znaleckým posudkom, resp. sa nevyžaduje, keďže hodnota prevádzaného majetku neprevyšuje 3 000 eur.

II. R o z h o d l o, ž e:

1. Skutočnosti uvedené zhora pod bodom 1/ až 6/ sú v podmienkach obce Beluša prípady hodné osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f/ zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

2. Ide o naplnenie zákonných ustanovení a oprávnení obce v súlade s § 9a ods. 15 písm. f/ zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

III. P o v e r u j e:

Obecný úrad v Beluši, aby pripravil všetky potrebné právne a ekonomické náležitosti súvisiace s prevodom zhora uvedeného majetku.

UZNESENIE č. 54/24.04

OZ

I. K o n š t a t u j e, ž e:

1. Obec Beluša je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej v katastri nehnuteľností Okresným úradom Púchov, Katastrálnym odborom pre okres Púchov, obec Beluša, kat. územie Beluša na LV č. 1, a to pozemku, parcely registra KN-C č. 945/59, ostatná plocha o výmere 43 m² (ďalej aj ako „Parcela KN-C 945/59“ v príslušnom gramatickom tvare).

2. Andrea Milučká, M. R. Štefánika 1017/4, 018 61 Beluša, požiadala o predaj pozemku, parcely registra KN C parc. č. 945/59, ostatná plocha o výmere 43 m², za účelom scelenia pozemku v okolí rodinného domu súp. č. 1016 postavený na pozemku registra KN C parc. č. 1924/6, pričom žiadateľ je výlučným vlastníkom pozemku registra KN C parc. č. 945/58, 1924/4, 1924/5, 1924/6, pričom žiadateľ sa už dlhodobo udržiava a stará sa o žiadanú časť pozemku, prevodom by došlo k účelnejšiemu využívaniu majetku a sceleniu nesúrodých parciel s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov. Daný odpredaj pozemku bol schválený Obecným zastupiteľstvom v Beluši dňa 31.10.2016, uznesením číslo 113/16.10.

3. Dané pozemky sa považujú za prebytočný majetok, na ktorom v budúcnosti obec neplánuje žiaden investičný zámer, pričom možnosť jeho využitia je obmedzená a žiadateľ sa už dlhodobo udržiava a stará sa o žiadanú časť pozemku, prevodom by došlo k účelnejšiemu využívaniu majetku a sceleniu nesúrodých parciel s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov.

4. Obec Beluša odpredáva pozemky pre daný účel po 10,00 € / m².

5. Dôvod hodný osobitného zreteľa je zdôvodnený v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Beluša, čl. 25, ods. 2, písm. i.

6. Všeobecná hodnota prevádzaného majetku nemusí byť stanovená znaleckým posudkom, resp. sa nevyžaduje, keďže hodnota prevádzaného majetku neprevyšuje 3 000 eur.

II. R o z h o d l o, ž e:

1. Skutočnosti uvedené zhora pod bodom 1/ až 6/ sú v podmienkach obce Beluša prípady hodné osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f/ zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

2. Ide o naplnenie zákonných ustanovení a oprávnení obce v súlade s § 9a ods. 15 písm. f/ zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

III. P o v e r u j e:

Obecný úrad v Beluši, aby pripravil všetky potrebné právne a ekonomické náležitosti súvisiace s prevodom zhora uvedeného majetku.

UZNESENIE č. 55/24.04

OZ schvaľuje:

Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena s budúcim oprávneným Stredoslovenskej distribučnej, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO : 36 442 151, na časť pozemkov, zapísaných v katastri nehnuteľností Okresným úradom Púchov, Katastrálny odbor pre okres Púchov, obec Beluša, kat. územie Beluša, LV č. 1 pozemok registra KN C parc. č. 315/19, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 585 m², spočívajúceho v práve budúceho oprávneného z vecného bremena umiestniť elektroenergetické rozvodné zariadenie na časti pozemku a v práve priznania ochranného pásma v zmysle platných právnych predpisov a v práve vstupu a prístupu na predmetné pozemky (pešo, autom, technickými zariadeniami) za účelom prevádzky, údržby, kontroly, odstraňovania porúch a havárií, výmeny elektrickej siete alebo jej časti na predmetných pozemkoch, odplata za vecné bremeno 200 eur. Skutočný rozsah vecného bremena bude vymedzený po realizácii stavby porealizačným geometrickým plánom.

UZNESENIE č. 56/24.04

OZ berie na vedomie

Informácie pod bodom Rôzne

1. zazmluvnený plyn na roky 2026 – 2027 pre obec

2. úspešná žiadosť - opatrovatelky

3. pozvanie na stávanie mája

Podpísal, dňa 29.04.2024

Ján PREKOP
starosta obce