

Zápisnica

**Zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Beluši
konaného dňa 27. júla 2022
v zasadacej miestnosti OcÚ v Beluši o 16.00 hod.**

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

- počet prítomných poslancov: 10
- ospravedlnení poslanci: Ing. Peter Virga, Ing. Štefan Kukučka, Ing. Milan Šedík – dovolenka, Ing. Peter Majdan – príchod počas OZ

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu rokovania Obecného zastupiteľstva v Beluši
4. Kontrola plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva v Beluši
5. Názory občanov
6. Návrh na zmenu rozpočtu obce Beluša rozpočtovým opatrením č. 9 v kompetencii Obecného zastupiteľstva k 27.07.2022
7. Schválenie nájmu – Nebytové priestory
8. Rôzne
9. Interpelácie poslancov – diskusia
10. Ukončenie zasadnutia

Starosta obce **Ján Prekop** otvoril a viedol v poradí šieste zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Beluši v roku 2022.

Konštatoval, že:

a/ zasadnutie bolo zvolané v zmysle §-u 13 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov.

b/ podľa podpísanej prezenčnej listiny bolo prítomných 10 poslancov obecného zastupiteľstva, na základe čoho vyhlásil zasadnutie obecného zastupiteľstva za uznášaniaschopné.

2. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov a zapisovateľa zápisnice

Starosta obce - predložil návrh na zloženie návrhovej komisie, ktorá spracuje a predloží návrh na uznesenie z dnešného zasadnutia:

- Stanislav Ročiak
- Mária Vlasatá
- Peter Šarlay

Za overovateľov zápisnice boli určení :

- 1/ Stanislav Ročiak
- 2/ Milan Šedík

Písaním zápisnice bola poverená :
Oľga Ľahká

Video produkciu a živé vysielanie zabezpečuje: Jozef Filko a Miroslav Kortman

Oboznámil prítomných, že prebieha nahrávanie videozáznamu v priamom prenose prostredníctvom sociálnej siete YOU TUBE , ktorý bude verejne prístupný na webovom sídle obce Beluša.

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:

UZNESENIE č. 99/22.07

OZ volí:

Návrhovou komisiu v zložení:

- Stanislav Ročiak
- Mária Vlasatá
- Peter Šarlay

/za 9 - Ing. Matej Slávik, Mária Vlasatá, Ing. Jozef Kazík, Mária Matušová, Stanislav Ročiak, Milan Bednár, Peter Šarlay, Milan Šedík, Ing. František Salaj /

3. Schválenie programu rokovania

Starosta obce - návrh programu na dnešné zasadnutie obecného zastupiteľstva (ďalej OZ) ste obdržali s pozvánkou.

Má niekto ďalšie doplňujúce návrhy k dnešnému programu zasadnutia OZ?

Predložený materiál je súčasťou zápisnice.

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie:

UZNESENIE č. 100/22.07

OZ schvaľuje:

Program dnešného zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Beluši uvedený na pozvánke.

/za 9 - Ing. Matej Slávik, Mária Vlasatá, Ing. Jozef Kazík, Mária Matušová, Stanislav Ročiak, Milan Bednár, Peter Šarlay, Milan Šedík, Ing. František Salaj /

Starosta obce - konštatoval, že zasadnutie sa bude uberať podľa schváleného programu.

16:06 – príchod Ing. Petra Majdana, poslanca OZ

4. Kontrola plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva v Beluši

Mgr. Patrik Štrbák, prednosta OcÚ - informoval o prijatých 31 uzneseniach na zasadnutí OZ z 27. júna 2022 a o interpeláciách poslancov.

Predložený materiál je súčasťou zápisnice.

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie :

UZNESENIE č. 101/22.07

OZ berie na vedomie:

Kontrolu plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva v Beluši konaného dňa 27.06.2022.

/za 10 - Ing. Matej Slávik, Mária Vlasatá, Ing. Jozef Kazík, Mária Matušová, Stanislav Ročiak, Milan Bednár, Peter Šarlay, Milan Šedík, Ing. František Salaj, Ing. Peter Majdan /

5. Názory občanov

V bode Názory občanov neboli zo strany prítomných občanov vznesené žiadne pripomienky.

6. Návrh na zmenu rozpočtu obce Beluša rozpočtovým opatrením č. 9 v kompetencii Obecného zastupiteľstva k 27.07.2022

Ing. Henrieta Strapková, vedúca Oddelenia finančného a daní - informovala, že hlavným dôvodom spracovania a predloženia návrhu rozpočtu je:

V príjmovej časti: zvýšenie bežných príjmov za nájom na TS, zvýšenie bežných príjmov za príjem z jarmoku, zvýšenie bežných príjmov z predaja služieb /elektroodpad/ a zvýšenie bežných príjmov o finančné prostriedky poukázané obci Beluša z dobrovoľného testovania v r. 2021. V MŠ navýšenie bežných výdavkov na odmeny pre zamestnancov za zaúčanie praktikantky počas praxe v MŠ Beluša. Zvýšenie bežných transferov zo ŠR na úhradu nákladov preneseného výkonu štátnej správy v ZŠ Beluša – normatívne finančné prostriedky na valorizáciu platov. Zvýšenie bežných transferov zo ŠR na úhradu nákladov preneseného výkonu štátnej správy v ZŠ Beluša – nenormatívne finančné prostriedky – školský digitálny koordinátor. Kapitálový príjem navýšený o finančné prostriedky na projekt „ Podpora udržateľnosti a odolnosti miestnej knižnice Beluša“. Navýšenie finančných operácií príjmových v obci: zapojenie rezervného fondu.

Vo výdavkovej časti: zvýšenie bežných výdavkov na pohonné hmoty pre DHZ, verejné obstarávanie k projektu „ Zberný dvor v obci Beluša“, dopravné značenie v obci, geometrický plán ku stavbe „Prístrešky a cyklostojany železničná stanica“, vypracovanie žiadosti o NFP v rámci projektu „Materská škola Beluša – časť Hloža, zvýšenie kapacity a podpora inkluzívneho vzdelávania“, poplatky za energiu na nové odberné miesta na ihriskách Hloža a Podhorie, opravu klavíra, kuchynský sporák, dekubitné matrace, umývačku riadu, mzdy pre dohodárov a finančné prostriedky z dobrovoľného testovania v r. 2021. Preklasifikovanie bežných výdavkov na kapitálové výdavky. V MŠ navýšenie bežných výdavkov na odmeny pre zamestnancov za zaúčanie praktikantky počas praxe v MŠ Beluša.

Navýšenie kapitálových výdavkov na: na zakúpenie navijacej brány pre DHZ Beluša, zemné a terénne práce a vyvrtanie studní a osadenie žumpy na ihriskách, finančné prostriedky na projekt „ Podpora udržateľnosti a odolnosti miestnej knižnice Beluša“, profesionálnu práčku so sušičkou .

Obec Beluša má schodkový bežný rozpočet v sume – 132 190,00 Eur. Schodok je spôsobený zapojením finančných operácií príjmových vo výške 69 312,00 Eur na kompostéry. Tieto finančné prostriedky obec prijala v decembri 2021 ako účelové. Vo výdavkovej časti ich má obec rozpočtované ako bežné výdavky. Zapojením finančných operácií príjmových vo výške 52 563,00 Eur – dotácia ZŠ Beluša na podporu výchovy k stravovacím návykom , ktoré obec prijala na účet v decembri 2021 ako účelové a vo výdavkovej časti ich má rozpočtované ako bežné výdavky. Zapojením finančných operácií príjmových vo výške 6 830,00 Eur – dotácia MŠ Beluša na podporu výchovy k stravovacím návykom , ktoré obec prijala na účet v decembri 2021 ako účelové a vo výdavkovej časti ich má rozpočtované ako bežné výdavky.

Predložila žiadosť schváliť na čerpanie rezervného fondu v sume: v sume 56 164,00 Eur, z toho: 3 684,00 Eur na zakúpenie navíjacej brány pre DHZ Beluša, 3 500,00 Eur na vykonanie dokončovacích zemných prác a terénnych úprav Pumptracku v Hloží, 1 300,00 Eur na vybudovanie altánku na Pumptracku v Hloží – preklasifikovanie bežných výdavkov na kapitálové, 5 354,00 Eur na realizáciu vrtanej studne a dodávku a montáž vodotesnej žumpy v areáli FK Beluša, 5 354,00 Eur na realizáciu vrtanej studne a dodávku a montáž vodotesnej žumpy v areáli športového ihriska Hloža, 29 972,00 Eur na realizáciu projektu „Podpora udržateľnosti a odolnosti miestnej knižnice Beluša“ a 7 000,00 Eur na zakúpenie profesionálnej pračky so sušičkou do ZOS Beluša.

Predložený materiál je súčasťou zápisnice.

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie :

UZNESENIE č. 102/22.07

OZ schvaľuje:

1) zmenu rozpočtu obce Beluša rozpočtovým opatrením č. 9 vrátane programov a podprogramov:

Prijmy celkom: 8 128 781,00- Eur

- Bežné príjmy

pre hlavnú činnosť 5 790 685,00,- Eur

pre vedľajšiu činnosť 315 000,00,- Eur

- Kapitálové príjmy 1 216 850,00,- Eur

- Finančné operácie príjmové

pre hlavnú činnosť 684 885,00,- Eur

pre vedľajšiu činnosť 121 361,00,- Eur

Výdavky celkom: 7 973 046,00- Eur

- Bežné výdavky

pre hlavnú činnosť 5 923 395,00,- Eur

pre vedľajšiu činnosť 297 530,00,- Eur

- Kapitálové výdavky

pre hlavnú činnosť 1 735 616, 00,- Eur

- Finančné operácie výdavkové 16 505,00,- Eur

2) čerpanie rezervného fondu v sume 56 164,00 Eur, z toho:

- 3 684,00 Eur na zakúpenie navíjacej brány pre DHZ Beluša
- 3 500,00 Eur na vykonanie dokončovacích zemných prác a terénnych úprav Pumptracku v Hloží
- 1 300,00 Eur na vybudovanie altánku na Pumptracku v Hloží – preklasifikovanie bežných výdavkov na kapitálové
- 5 354,00 Eur na realizáciu vrtanej studne a dodávku a montáž vodotesnej žumpy v areáli FK Beluša
- 5 354,00 Eur na realizáciu vrtanej studne a dodávku a montáž vodotesnej žumpy v areáli športového ihriska Hloža
- 29 972,00 Eur na realizáciu projektu „Podpora udržateľnosti a odolnosti miestnej knižnice Beluša“
- 7 000,00 Eur na zakúpenie profesionálnej pračky so sušičkou do ZOS Beluša

/za 10 - Ing. Matej Slávik, Mária Vlasatá, Ing. Jozef Kazík, Mária Matušová, Stanislav Ročiak, Milan Bednár, Peter Šarlay, Milan Šedík, Ing. František Salaj, Ing. Peter Majdan /

7. Schválenie nájmu – Nebytové priestory

Mgr. Patrik Štrbák, prednosta OcÚ – informoval, že :

1. Obec Beluša je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej v katastri nehnuteľnosti Okresným úradom Púchov, Katastrálnym odborom, pre okres Púchov, obec Beluša, kat. územie Beluša na LV č. 1, a to obvodného zdravotného strediska súp. č. 6 postaveného na parcele registra KN-C č. 318. Jedná sa o budovu, v ktorej sú ambulancie všeobecných a špecializovaných lekárov ako aj ďalšie nebytové priestory, ktoré svojim funkčným určením môžu slúžiť ako kancelárie alebo prevádzkarne na poskytovanie služieb.

2. Nájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v budove obvodného zdravotného strediska špecifikovanej v bode 1. Dôvodovej správy, a to miestností na 1. poschodí – ambulancia a prípravovňa (35,6 m²), čakáreň (24,6 m²) a spoločné priestory (27 m²), bol ukončený k 31.07.2022 z dôvodu ukončenia nájomnej zmluvy so spoločnosťou BELMEDIKA, s. r. o. z dôvodu ukončenia ambulantnej činnosti MUDr. Michňa.

3. Zámer prenajať nebytové priestory v budove obvodného zdravotného strediska súp. č. 6 špecifikovanej v bode 1. Dôvodovej správy bol schválený uznesením Obecného zastupiteľstva v Beluši č. 25/22.02 zo dňa 28.02.2022, v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „Zákon“ v príslušnom gramatickom tvare), ako dôvod hodný osobitného zreteľa.

4. Na obec Beluša bola doručená žiadosť RUNA Medic s. r. o., Štúrova 846, 019 01 Ilava, IČO : 54 670 543 o nájom miestností na 1. poschodí – ambulancia a prípravovňa (35,6 m²), čakáreň (24,6 m²) a spoločné priestory (27 m²) špecifikované v bode 1. dôvodovej správy, za účelom prevádzkovania ambulancie MUDr. Evy Múčkovej.

5. V súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) obec Beluša zverejnila na svojej úradnej tabuli, internetovej stránke ako aj na centrálnej úradnej elektronickej tabuli zámer prenajať daný priestor špecifikovaný v bode 1. Dôvodovej správy.

6. Keďže v danom prípade ide o nájom v súlade s ustanovením §9a ods. 9 písm. c) Zákona, tak ustanovenia § 9a ods. 1 až 7 Zákona sa nepoužijú, a preto je možný nájom na žiadateľa. Skutočnosti uvedené v bodoch 1 až. 6 Dôvodovej správy preukazujú, že sú splnené podmienky v zmysle Zákona.

Predložený materiál je súčasťou zápisnice.

Mgr. Patrik Štrbák, prednosta OcÚ – doplnil, že ambulancia MUDr. Múčkovej bude v prevádzke 2 – 2,5 dňa v týždni. Ostatné dni ordinuje v ambulancii v Ilave, ktorú môžu jej pacienti navštevovať mimo ordináčnych dní v Beluši.

Starosta obce – zaželel veľa pracovných úspechov MUDr. Múčkovej v ambulantnej činnosti v Beluši.

Poďakoval odchádzajúcemu obvodnému lekárovi MUDr. Michňovi a zdravotnej sestre Češkovej za dlhoročnú obetavú prácu, poskytovanie ambulantnej zdravotnej starostlivosti pacientom Beluše i okolitých obcí a zaželel im veľa zdravia a úspechov do ďalších rokov .

Stanislav Ročiak, poslanec OZ – sa informoval, či nastupujúca obvodná lekárka MUDr. Múčková bude poskytovať lekársku starostlivosť aj klientom ZOS v Beluši.

Starosta obce – Áno, MUDr. Múčková preberá celú zdravotnú dokumentáciu po MUDr.

Michňovi.

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie :

UZNESENIE č. 103/22.07

OZ schvaľuje:

Zmluvu o nájme č. 5/2022 s nájomcom RUNA Medic s. r. o., Štúrova 846, 019 01 Ilava, IČO: 54 670 543, na nájom nebytových priestorov, a to miestností na 1. poschodí – ambulancia a prípravovňa (35,6 m²), čakáreň (24,6 m²) a spoločné priestory (27 m²), nachádzajúcich v budove obvodného zdravotného strediska súp. č. 6 postavenej na parcele registra KN-C č. 318 zapísanej v katastri nehnuteľností Okresným úradom Púchov, Katastrálnym odborom, pre okres Púchov, obec Beluša, kat. územie Beluša na LV č. 1, v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, od 01.08.2022 na dobu neurčitú.

/za 10 - Ing. Matej Slávik, Mária Vlasatá, Ing. Jozef Kazík, Mária Matušová, Stanislav Ročiak, Milan Bednár, Peter Šarlay, Milan Šedík, Ing. František Salaj, Ing. Peter Majdan /

8. Rôzne

1. schválená žiadosť Vodozádržné opatrenia v obci Beluša

Starosta obce – informoval, že obec sa uchádzala o dotáciu mimo obecného rozpočtu z eurofondov. Projekt „Vodozádržné opatrenia v urbanizovanej krajine“ v obci Beluša zahŕňa realizáciu opatrení, ktoré zachytávajú zrážkovú vodu s cieľom zmiernenia negatívnych dôsledkov zmeny klímy, ktoré sa prejavujú vo forme sucha a letných horúčav. Tento projekt bude jedným z najväčších zrealizovaných projektov v Beluši a občania sa dočkajú nového atraktívneho centra pred obecným úradom. Obci Beluša bol pridelený nenávratný finančný príspevok vo výške 665 158,84 €. So zhotoviteľom stavby (na základe zrealizovaného verejného obstarávania ešte v roku 2021) bola podpísaná pred pár dňami zmluva, ktorá pôjde na kontrolu spolu s procesom verejného obstarávania. Zmluva o dielo je vo výške 621 464,52 €. Predpoklad začatia prác je koniec roka 2022 s ukončením (podľa poveternostných podmienok) v priebehu roka 2023. Práce sa budú realizovať na ploche pred obecným úradom, kde sa vymenia nepriepustné povrchy za priepustné povrchy s vodozádržnou funkciou alebo za plochy s verejnou zeleňou s funkčnou vegetáciou. Počíta sa s masívnou výsadbou stromov, drevín, kríkov, kvetov, bylín, budú doplnené zberné nádoby na zadržanie zrážkovej vody, tzv. dažďové záhrady, vegetačná stena. Počíta sa aj s mobiliárom- lavičky, stojany na bicykle, odpadkové koše, pícia fontána a bude vybudované nové pódium v centre obce.

Predložený materiál je súčasťou zápisnice.

Návrhová komisia predložila návrh na uznesenie :

UZNESENIE č. 104/22.07

OZ berie na vedomie

Informácie pod bodom Rôzne:

1. schválenie žiadosti „Vodozádržné opatrenia v urbanizovanej krajine“

/za 10 - Ing. Matej Slávik, Mária Vlasatá, Ing. Jozef Kazík, Mária Matušová, Stanislav Ročiak, Milan Bednár, Peter Šarlay, Milan Šedík, Ing. František Salaj, Ing. Peter Majdan /

9. Interpelácie poslancov – diskusia

Starosta obce – informoval o dokončovacích prácach na ihrisku v Belušských Slatinách, Podhorí a workoutového cvičiska pri Základnej škole v Beluši.

Peter Šarlay – požiadal o opravu stavidla na ul. J. Kollára.

Starosta obce – obec dokončí investičné práce a v čase vyschnutého potoka stavidlo opraví. Vzhľadom na horúce a suché počasie neprebíha kosenie trávnatých porastov v obci. Zamestnanci obecných služieb pracujú na doplnkových prácach na základe požiadaviek občanov.

Ing. František Salaj, poslanec OZ – upozornil, že kosenie trávy je v čase obrovského sucha nevhodné, zničil by sa koreňový systém rastlín.

Milan Šedík, poslanec OZ – požiadal o opätovné upozornenie občanov na zákaz vypaľovania trávy, pálenia slamy a zakladania ohňa na celom území obce, aby nedošlo k požiaru.

Starosta obce – občania budú upozornení prostredníctvom miestneho rozhlasu.

10. Ukončenie zasadnutia

Zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil starosta obce Ján Prekop, ktorý poďakoval prítomným za účasť, zaželel im veľa zdravia a šťastný návrat z letných dovolení.

Čas ukončenia zasadnutia obecného zastupiteľstva: 16: 45

Overovateľ č.1
Stanislav Ročiak

Overovateľ č.2
Milan Šedík

Ján PREKOP
starosta obce

Mgr. Patrik Štrbák
prednosta obecného úradu