

**ZÁMER NÁJMU NEBYTOVÝCH PRIESTOROV**

Obec Beluša ako vlastník nehnuteľností zapísaných v katastri nehnuteľností Okresným úradom Púchov, katastrálnym odborom pre okres Púchov, obec Beluša, kat. územie Beluša na LV č. 1, a to:

1. obvodného zdravotného strediska súp. č. 6 postaveného na parcele registra KN-C č. 318, v ktorej sú ambulancie všeobecných a špecializovaných lekárov ako aj ďalšie nebytové priestory, ktoré svojim funkčným určením môžu slúžiť ako kancelárie alebo prevádzkarne na poskytovanie služieb,
2. verejnej budovy pre kultúrne podujatia súp. č. 1047 postavenej na parcele registra KN-C č. 25/2, v ktorej sú nebytové priestory, ktoré svojim funkčným určením môžu slúžiť ako kancelárie alebo prevádzkarne na poskytovanie služieb,
3. požiarnej zbrojnice súp. č. 1046 postavenej na parcele registra KN-C č. 24, v ktorej sú nebytové priestory, ktoré svojim funkčným určením môžu slúžiť ako kancelárie alebo prevádzkarne na poskytovanie služieb,
4. kultúrneho domu + administratívnej súp. č. 1155 postavenej na parcele registra KN-C č. 261, v ktorej sú nebytové priestory, ktoré svojim funkčným určením môžu slúžiť ako kancelárie alebo prevádzkarne na poskytovanie služieb

týmto v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1990 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej ja ako „Zákon“ v príslušnom gramatickom tvare) zverejňujem svoj zámer prenajať jednotlivé nebytové priestory z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý je daný nasledovnými skutočnosťami:

1. Obec Beluša ako výlučný vlastník nehnuteľností špecifikovaných v bodoch 1. až 4. tieto v celom rozsahu nevyužíva pre svoje účely, pričom sa v nich nachádzajú nebytové priestory, ktoré sú vhodné na prenájom. Prenájomom nebytových priestorov v nehnuteľnostiach špecifikovaných v bodoch 1. až 4. získava obec časť príjmov za účelom krytia prevádzkových nákladov a zároveň zabezpečuje pre obyvateľov občiansku vybavenosť.
2. Výška nájmu za užívanie nebytových priestorov v nehnuteľnostiach špecifikovaných v bodoch 1. až 4. bola určená uznesením Obecného zastupiteľstva v Beluši č. 52/12.18 zo dňa 12.12.2018.

Zámer prenajať nebytové priestory bol schválený uznesením Obecného zastupiteľstva v Beluši dňa 28.02.2022 uznesením č. 25/22.02.

V Beluši dňa 01.03.2022

Ján Prekop, v. r.
starosta obce